

ДОГОВОР ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ № 19

г. Магас

" 24 " 04 2017 г.

Комитет Республики Ингушетия по экологии и природным ресурсам в лице Председателя Магомеда Мусаевича Бабхоева, действующего на основании Положения о Комитете РИ именуемый далее «Уполномоченный орган», и Общество с ограниченной ответственностью «Троя» в лице директора Иссы Саварбековича Яндиева действующего на основании приказа ООО «Троя» от 25.01.2017г. № 1 именуемый далее «Водопользователь», далее именуемые также «Сторонами», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование водный объект (родник) в пойме реки Армхи (далее - водный объект).

В случае приобретения права на заключение договора водопользования на аукционе копия протокола этого аукциона прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

Реквизиты прилагаемого протокола аукциона: аукцион не проводился.

2. Цель водопользования. Забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов (для розлива питьевой, родниковой воды) .

3. Виды водопользования. Совместное водопользование с забором водных ресурсов без возврата воды в водный объект.

4. Водный объект, предоставляемый в пользование, размещение средств и объектов водопользования, гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, а также зоны с особыми условиями их использования (водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов, зоны и округа санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственные заповедные и рыбоохранные зоны и др.), расположенные в непосредственной близости от места водопользования, отображаются в графической форме в материалах (с пояснительной запиской к ним), прилагаемых к настоящему Договору и являющихся его неотъемлемой частью.

5. Код и наименование водохозяйственного участка

07.02.00.002.12108200003039, Терек от границы РФ с Грузией до впадения реки Урсдон, без реки Ардон.

6. Сведения о водном объекте:

а) Водный объект, является источником питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, имеет природоохранное значение;

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта:

Родник, являющийся объектом водопользования в пойме р. Армхи и расположен в районе Ляжгинского водопада в с.п. Ляжги на расстоянии 1300 метров от места забора для дальнейшей транспортировки автотранспортом к цеху розлива,; географические координаты места забора (изъятия) водных ресурсов 42°81'63" СШ; 44°73'64" ВД;

в) морфометрические характеристики водного объекта (р. Армхи), в том числе в месте водопользования (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

протяженность водотока 23 км;

расстояние от устья водотока до места водопользования 15 км;

площадь акватории водотока или водоема 290 км².;

полезный объем водохранилища – км³.;

объем водоема - км³;

средняя/максимальная/минимальная глубина в месте водопользования
1,0 / 1,5 / 0,5 м;

г) гидрологические характеристики водного объекта в месте водопользования или ближайшем к нему месте регулярного наблюдения (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

среднемноголетний расход воды 4,37 м³/с;

среднемноголетний объем стока воды 15,2 км³/год;

максимальные/минимальные скорости течения воды в водном объекте 3,5-1,5 м/с;

амплитуда колебаний уровня воды в водном объекте от 0,5 до 1,0 м;

длительность неблагоприятных по водности периодов для осуществления водопользования: 90 дней, 3 месяцев.

д) показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования или в ближайшем к нему месте регулярного наблюдения по состоянию на 28.02.2017 года. Вода в роднике характеризуется как чистая, холодная как лед. По органолептическим свойствам вода в роднике представляет собой прозрачную жидкость без запаха. При длительном стоянии осадок не образуется. Индекс загрязнения вод (ИЗВ) характеризуется II-м классом качества воды в водном

объекте. По данным аккредитованного испытательного лабораторного центра ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Ингушетия» (протокол лабораторных исследований № 5661-2017 от 28.02.2017г.) родниковая вода отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества». Содержание естественных и техногенных радионуклидов не превышают их фоновых значений для природных вод. Содержание других микроэлементов, в том числе фтора, мышьяка, стронция, ионов, тяжелых и цветных металлов не достигают норм, характеризующих их как биологически активные, и не превышают концентраций, допустимых СанПиН 2.1.4.1074 -01.

7. Параметры водопользования

Объем забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта в год составляет 12,0 тыс.м³.

Учет объема забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта производится по показаниям водоизмерительного прибора ОХТА М50, № 13006024. 2016 года выпуска, с пропускной способностью $Q_{\max.} = 30 \text{ м}^3/\text{ч}$.

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

8. Установить условия водопользования в соответствии с пунктом 19 раздела III настоящего Договора водопользования.

II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование водным объектом

9. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет 6 399,00 (шесть тысячи двести триста девяносто девять) рублей 00 копеек в 2017 году.

Расчет размера платы за пользование водным объектом прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

10. Размер платы за пользование водным объектом определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом, в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности».

Платежным периодом признается квартал.

Платежной базой является забор (изъятия) водных ресурсов в объеме 12,0 тыс. м³/год.

При осуществлении забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, платежной базой является объем допустимого забора (изъятия) водных ресурсов,

включая объем их забора (изъятия) для передачи абонентам, за платежный период.

При использовании водного объекта без забора (изъятия) водных ресурсов для целей гидроэнергетики, платежной базой является количество производимой электроэнергии за платежный период.

При использовании акватории водного объекта, платежной базой является площадь предоставленной акватории водного объекта.

11. При изменении в установленном порядке ставок платы за пользование водным объектом размер платы за пользование водным объектом может изменяться Уполномоченным органом не чаще 1 раза за платежный период с предварительным уведомлением об этом Водопользователя в 10-ти дневный срок.

12. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет: [✓]Отделение НБ по Республике Ингушетия, БИК 042618001, ИНН 0608006334, КПП 060801001, л/с 40101810700000010004, Управление Федерального казначейства по Республике Ингушетия (Комитет Республики Ингушетия по экологии и природным ресурсам).

Код дохода (КБК) 05211205010016000120[✓] в соответствии с графиком внесения платы за пользование водным объектом, прилагаемым к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

13. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Уполномоченный орган копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом.

14. Перерасчет размера платы, установленной настоящим Договором за пользование водным объектом, находящимся в федеральной собственности, осуществляется в порядке, установленном пунктами 7 и 8 Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. N 764, а за пользование водным объектом, находящимся в собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, - в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или правовыми актами органов местного самоуправления.

15. Изменение размера платы и перерасчет размера платы за пользование водным объектом, предусмотренные соответственно пунктами 11 и 14 настоящего Договора, оформляются путем подписания сторонами

дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

III. Права и обязанности сторон

16. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, с целью проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в связи с изменением водохозяйственной обстановки, лимитов и квот забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта с учетом фактических условий его водности;

в) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

17. Уполномоченный орган обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 12 настоящего Договора.

18. Водопользователь имеет право:

а) использовать водный объект на условиях, установленных настоящим Договором;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в связи с изменением целей и параметров водопользования;

в) с согласия Уполномоченного органа передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу, за исключением прав и обязанностей в части забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

г) при надлежащем исполнении своих обязанностей по настоящему Договору по истечении срока действия настоящего Договора имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение такого договора на новый срок, за исключением случая, если настоящий Договор был заключен по результатам аукциона.

19. Водопользователь обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) приступить к водопользованию в соответствии с настоящим Договором в срок с момента его регистрации в государственном водном реестре;

в) вести регулярное наблюдение за состоянием водного объекта и его водоохраной зоной по согласованной с Уполномоченным органом Программе ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохраной зоной, ведения учета объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных, в том числе дренажных вод, проведение измерений качества сточных, в том числе дренажных вод, согласно требованиям приказа Минприроды России от 8 июля 2009 года № 205.

Передавать результаты наблюдений в Комитет Республики Ингушетия по экологии и природным ресурсам и территориальный отдел водных ресурсов Западно-Каспийского БВУ по РИ, в соответствии с формами 6.1. - 6.3. приказа Минприроды России от 6 февраля 2008 года № 30;

г) содержать в исправном состоянии эксплуатируемые им очистные, водозаборные сооружения и расположенные на водном объекте гидротехнические и иные сооружения;

д) вести в установленном порядке учет забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, их качества, объемов произведенной электроэнергии;

е) вносить плату за пользование водными объектами в размере, на условиях и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

ж) своевременно производить перерасчет платы за пользование водными объектами исходя из фактической платежной базы;

з) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о фактических параметрах осуществляемого водопользования, выполнении условий использования водного объекта (его части), результатах наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной;

и) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении плана водоохранных мероприятий;

к) представлять в установленном порядке в Уполномоченный орган ежегодно отчеты об использовании и охране водных объектов по формам государственной статистической отчетности;

л) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

м) информировать уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

н) представлять в Уполномоченный орган ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, на утверждение проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

о) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;

п) обеспечивать Уполномоченному органу, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

р) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование

водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

с) не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование этого водного объекта;

т) не позднее чем за 3 месяца до окончания срока действия настоящего Договора уведомить Уполномоченный орган в письменной форме о желании заключить такой договор на новый срок.

20. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 16 - 19 настоящего Договора.

IV. Ответственность сторон

21. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере 1/150 действующей на день уплаты ставки рефинансирования Национального банка Российской Федерации, но не более чем в размере 0,2% за каждый день просрочки.

23. За забор (изъятие) водных ресурсов в объеме, превышающем установленный настоящим Договором объем забора (изъятия) водных ресурсов, Водопользователь обязан уплатить штраф в пятикратном размере ставки платы за пользование водным объектом.

24. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение водного объекта и др.)

V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

25. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

26. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

27. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае неподписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 15 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

28. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Уполномоченный орган обязан вынести Водопользователю предупреждение по форме, утверждаемой Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или в 10-ти дневный срок, а при его отсутствии - в 30-дневный срок.

29. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Уполномоченным органом, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

VI. Срок действия Договора

30. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

31. Срок действия настоящего Договора устанавливается на тринадцать лет, дата окончания действия настоящего Договора " 02 " 05 2030 г.

32. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору.

VII. Рассмотрение и урегулирование споров

33. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Особые условия Договора

34. Договор передачи Водопользователем своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре.

35. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

Уполномоченный орган:

**Комитет Республики Ингушетия
по экологии и**

природным ресурсам

Л/с 40101810700000010004,

ИНН/КПП 0608005651/060801001

ОКАТО 2640100000

ОКПО 48614399

Адрес: 386001, г. Магас,

ул. Д. Мальсагова - 31а.

Водопользователь:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Троя»**

Р/с.40702810842000002491

ИНН/КПП 0603021152/0601001

ОКАТО 26408000000

ОГРН 1170608000496

Адрес: 386230, РИ. Г. Карабулак.

ул. Кооперативная, дом 34

ПОДПИСИ СТОРОН

От Уполномоченного органа

Бабхоев Магомед Мусаевич

(Фамилия имя отчество)

(подпись)

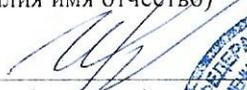


От водопользователя

Яндиев Исса Саварбекович

(Фамилия имя отчество)

(подпись)



Федеральное агентство водных ресурсов
Отдел водных ресурсов БВУ
по Республике Ингушетия

Зарегистрировано
« 02 » 05 2017 г.

В государственном водном реестре
за № 06-070200002-Р-ДКМО-С-2017-
без спец. Караевской сл. - 00070/00
(Должность, фамилия и.о. лица, осуществляющего регистрацию)

Подпись 